



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Hoy en día, la creciente demanda en proyectos de infraestructura en diversos sectores como construcción, minería y energía, exige que los profesionales orientados en este sector sean capaces de evaluar, desarrollar y dirigir sus proyectos siguiendo los más altos estándares mundiales de la Gerencia de Construcción.

## **OBJETIVO:**

Formar profesionales con sólidas habilidades de liderazgo para supervisar de manera exitosa el proceso de construcción, desde la fase conceptual hasta la fase de cierre, haciendo uso de las mejores prácticas globales para la Gerencia de Construcción definidas por prestigiosas instituciones como el *Construction Management American Association (CMAA)*, *Lean Construction Institute (LCI)*, *Association for the Advancement of Cost Engineering (AACE)*, *FIDIC*, *Project Management Institute (PMI)* entre otras.

## **DIRIGIDO A:**

Empresarios involucrados en la Industria de la Construcción. Profesionales que tengan a su cargo gerencias, jefaturas del ámbito de construcción, ingeniería, planeamiento, control y costos. Superintendentes y supervisores de las diversas disciplinas de ingeniería (civil, eléctrica, mecánica, instrumentación, etc.) y otros.

## **PERFIL DEL EGRESADO:**

Los participantes que obtengan su diploma en **Gerencia de Proyectos de Construcción**, otorgado por la **Universidad de Piura – UDEP**; habrán desarrollado competencias profesionales para:

- Dirigir e integrar equipos de trabajo.
- Formular y evaluar Proyectos de Construcción.
- Integrar todos los procesos del Proyecto de Construcción.
- Gestionar Mega Proyectos de Construcción.
- Aplicar Lean Construction.
- Gestionar con calidad sus proyectos.



# Gerencia de Proyectos de Construcción

**CONTENIDO:**

<b>1. Introducción</b>
1.1 Contexto de la gerencia de construcción en el mundo (problemas, complejidad, oportunidades, impacto en la sociedad y stakeholders)
1.2 Fundamentos de gerencia de construcción
1.3 Regulaciones en la Industria de construcción
<b>2. Formulación y Evaluación de Proyectos para Construcción</b>
<b>3. Ingeniería de Proyectos</b>
3.1 Gerencia de Ingeniería (proceso de desarrollo de ingeniería, disciplinas, criterios de diseño, planos, memoria de cálculo, especificaciones, otros entregables)
3.2 Estrategias constructivas (estrategias EPC, EPCM, otros e integración multidisciplinaria)
<b>4. Procesos de Construcción</b>
4.1 Obras civiles (movimiento de tierras, concreto, estructuras, tunelería y otros)
4.2 Obras mecánicas (fabricación y montaje de equipos, fajas, tuberías y sistemas de bombeo)
4.3 Obras eléctricas (distribución de energía en alta tensión, media tensión y baja tensión, subestaciones, líneas eléctricas y generadores de backup)
4.4 Obras de instrumentación (sistemas de control distribuido DSC de procesos y energía, sistemas de redundancia, instrumentos de campo, etc.)
<b>5. Gestión de Proyectos de Construcción (estándar PMI)</b>
<b>5. 1 Planeamiento y control de proyectos</b>
5.1.1 Gestión del alcance
5.1.2 Gestión de cronograma
5.1.3 Gestión de costos (estándar AACE)
5.1.4 Lean construction (control de producción)
5.1.5 Gestión de la calidad
5.1.6 Gestión de recursos humanos
5.1.7 Gestión de comunicaciones e información
5.1.8 Gestión de adquisiciones y contratos
5.1.9 Gestión de riesgos del proyecto y riesgos operacionales – HAZOP
5.1.10 Gestión de adquisiciones y contratos
5.1.11 Gestión de equipos y materiales
5.1.12 Gestión de contratos y reclamos (estándar FIDIC)



# Gerencia de Proyectos de Construcción

## 6. Proyecto Integrador (Presentación de Plan de Gestión de la Construcción)

6.1 Gestión de seguridad, salud, medio ambiente y social

## 7. Gestión de Proyectos Inmobiliarios

## 8. Habilidades Blandas para Gestión de Construcción

## 9. Proyecto Integrador (Presentación de Plan de Gestión de la Construcción)

### PLANA DOCENTE:

Los expositores son profesionales con amplia experiencia nacional e internacional en el campo académico, de la consultoría y asesoría. Entre ellos\*:

- **Ing. Felipe Meléndez, PMP, PMI – RMP, Scrum Master, Leadership Master, MBA.** Past President PMI Perú. Consultor Internacional de Empresas Mineras y de Petróleo. Tiene 16 años de experiencia exitosa en Proyectos de gran envergadura en el sector TI, 5 años en energía (hidroeléctrica y petróleo), 3 años en Minería y en Construcción, cuenta con más de 11 años de experiencia implementando metodología de gestión de proyectos y PMO bajo estándares del PMI. Ha sido expositor en el Congreso Latinoamericano de Gerencia de Proyectos del PMI realizado en Cancún - México, con el tema 'Metodología de gestión de proyectos con restricción de tiempo'. Experto en Gerencia de Proyectos en las Industrias de Seguros, Petróleo, Empresas del Estado, Centrales Hidroeléctricas, Construcción y Empresas Mineras, a nivel Latinoamérica.
- **Ing. Fernando Talavera, PMP.** Ingeniero de Planeamiento y Control en EPCM Experts, empresa especializada en ingeniería construcción y gerencia de proyectos. Experiencia en la planificación integral de megaproyectos en el sector minero, dominio en el manejo del Software Primavera para la planificación, seguimiento y control de proyectos bajo los estándares del PMI. Ha participado activamente en el proceso de licitación del EPC de la Planta de proceso y Presa de Relaves del Proyecto Inmaculada. Ha implementado soluciones de negocios SAP para el Grupo Romero, Banco de Crédito del Perú, COFIDE y otros.
- **Ing. León Lopez, PMP, MBA.** Consultor en Project Management por más de 15 años. Más de 30 años de experiencia en Proyectos industriales, mineros, petroleros, urbanos e infraestructura, con participación en todas las fases de los proyectos, incluyendo Ingeniería, Planificación, Programación y Control, Construcción, estudio y preparación de Documentos de Licitación, preparación de Procedimientos de Proyectos, preparación y control de Presupuestos de Proyectos, Administración de Contratos, negociación con contratistas y proveedores, reclamos (claims), evaluación de riesgos, planes de calidad, seguridad y medio ambiente, estudio y nivelación de recursos, entre otros.
- **Ing. Rubén Gálvez, PMP. Ingeniero Civil de la PUCP con maestría en Administración de Empresas de la UPC.** Ejecutivo con 17 años de experiencia en Proyectos (10 años en Gerencia de Proyectos y 7 en Construcción) en los sectores de Minería e Infraestructura, manejando proyectos de gran envergadura. Gerente de Proyectos en los últimos 6 años, para proyectos de operación minera en Perú y Argentina en Minera Ares, Grupo Hochschild. Subgerente del área de Proyectos Perú e Infraestructura. Cuenta con experiencia en Proyectos Movimiento de Tierras como Construcción y Recrecimiento de Presas de Relave y de Desmonteras, así como Sistemas de Bombeo de Relaves. Encargado del Control de Proyectos en Lima Airport Partner, 2005-06, portafolio de proyectos de US\$40MM. Control financiero y reporte al estado. Jefe de Producción de obras de concreto y movimiento de tierras de principales empresas contratistas del mercado (Cosapi, JJC y Minera San Martin). Estándares de PMI y Lean Construction. Competencias en Planeamiento y Control y Administración de Contratos.

***\*La plana docente está sujeta a cambios debido a imprevistos, vuelos cancelados o accidentes, garantizando que no se vea afectado el nivel del programa.***



# Gerencia de Proyectos de Construcción

## CRONOGRAMA:

El programa tendrá una duración de **12 semanas (96 horas)**, según el cronograma siguiente:

**Inicio\*:** sábado 17 de marzo de 2018  
**Fin:** sábado 16 de junio de 2018

*\*Los sábados 31 de marzo y 19 de mayo, no se dictarán clases por considerarse feriado y/o por actividades internas.*

## HORARIO:

Las clases se dictarán en **Campus Piura** (estacionamiento disponible) los **sábados**, de **8:30 a.m. a 1:30 p.m. y de 3:00 p.m. a 6:30 p.m.** (Incluye coffee breaks).

## INVERSIÓN:

El monto de inversión para el programa es:

- S/. 8,400.00\* (ocho mil cuatrocientos soles).

Cuotas	Monto (S/.)	Fecha límite de pago
Inscripción	500.00	Hasta el 15 de marzo de 2018
Primera cuota	1,580.00	31 de marzo de 2018
Segunda cuota	1,580.00	30 de abril de 2018
Tercera cuota	1,580.00	15 de mayo de 2018
Cuarta cuota	1,580.00	31 de mayo de 2018
Quinta cuota	1,580.00	15 de junio de 2018

**Descuento por Pronta Inscripción (hasta el 05 de febrero):**

- **15% de descuento:** S/. 7,140.00\* (siete mil ciento cuarenta soles), **para egresados UDEP y corporativo a partir de 3 personas.**

Cuotas	Monto (S/.)	Fecha límite de pago
Inscripción	540.00	Hasta el 05 de febrero de 2018
Primera cuota	1,320.00	31 de marzo de 2018
Segunda cuota	1,320.00	30 de abril de 2018
Tercera cuota	1,320.00	15 de mayo de 2018
Cuarta cuota	1,320.00	31 de mayo de 2018
Quinta cuota	1,320.00	15 de junio de 2018



# Gerencia de Proyectos de Construcción

- **10% de descuento: S/.7,560.00\*** (siete mil quinientos sesenta soles), **para público en general.**

Cuotas	Monto (S/.)	Fecha límite de pago
Inscripción	560.00	Hasta el 05 de febrero de 2018
Primera cuota	1,400.00	31 de marzo de 2018
Segunda cuota	1,400.00	30 de abril de 2018
Tercera cuota	1,400.00	15 de mayo de 2018
Cuarta cuota	1,400.00	31 de mayo de 2018
Quinta cuota	1,400.00	15 de junio de 2018

**Descuento por Pre Inscripción (Del 06 de febrero al 05 de marzo):**

- **10% de descuento: S/.7,560.00\*** (siete mil quinientos sesenta soles), **para egresados UDEP y corporativo a partir de 3 personas.**

Cuotas	Monto (S/.)	Fecha límite de pago
Inscripción	560.00	Hasta el 05 de marzo de 2018
Primera cuota	1,400.00	31 de marzo de 2018
Segunda cuota	1,400.00	30 de abril de 2018
Tercera cuota	1,400.00	15 de mayo de 2018
Cuarta cuota	1,400.00	31 de mayo de 2018
Quinta cuota	1,400.00	15 de junio de 2018

- **5% de descuento: S/.7,980.00\*** (siete mil novecientos ochenta soles) **para público en general.**

Cuotas	Monto (S/.)	Fecha límite de pago
Inscripción	580.00	Hasta el 05 de marzo de 2018
Primera cuota	1,480.00	31 de marzo de 2018
Segunda cuota	1,480.00	30 de abril de 2018
Tercera cuota	1,480.00	15 de mayo de 2018
Cuarta cuota	1,480.00	31 de mayo de 2018
Quinta cuota	1,480.00	15 de junio de 2018

**\*Financiado por la Universidad de Piura en cuotas sin interés, previa evaluación financiera.**



# Gerencia de Proyectos de Construcción

## INCLUYE:

- Clases magistrales.
- Material académico digital para el seguimiento de clases.
- Talleres y dinámicas.
- Intranet para la comunicación eficiente entre asistentes y trainers.
- Cortesía: coffee breaks.

***\*\*Se sugiere asistir con laptop o tablet. Todo el material será entregado en formato digital.***

## SISTEMA DE PAGO:

**Paso 1:** Enviar la ficha de inscripción al correo [especializacion.ingenieria@udep.pe](mailto:especializacion.ingenieria@udep.pe)

Recibida nuestra conformidad y el código de pago, depositar el monto correspondiente a la inscripción, en el Banco de Crédito del Perú (BCP), en la cuenta corriente recaudadora en soles **Nº 475-1908433-0-79**, código interbancario **Nº 002-475-001908433079-24**, a través de los siguientes medios (donde además podrá efectuar el pago al contado o en cuotas):

- Ventanilla de atención en oficinas o agentes BCP.
- Telecrédito (transferencias a terceros).
- Transferencia Interbancaria.
- Banca por Internet (a través de la opción Pago de Servicios).
- Visa Recurrente (sólo para pago en cuotas).
- POS WEB (pago con tarjeta de crédito o débito VISA, al contado o en cuotas, se le indicará el link respectivo).

**Paso 2:** Enviar el comprobante del depósito bancario o constancia de pago electrónico al correo [especializacion.ingenieria@udep.pe](mailto:especializacion.ingenieria@udep.pe)

## INFORMES:

**Diego Bustamante**

Of. 31 B – Edificio 80 (Facultad de Ingeniería)

[especializacion.ingenieria@udep.pe](mailto:especializacion.ingenieria@udep.pe)

Telf. 284500 anexo 3396 - 3313

Cel. 968042288

¡Síguenos!

